

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	Průběžná 288/11,296/13 - bytové družstvo
IČ / DIČ:	26497794 / CZ26497794
Sídlo účetní jednotky:	Průběžná 296/13, 10000 PRAHA 10

**Vybrané údaje z Rozvahy (bilance) pro podnikatele, ve zjednodušeném rozsahu**  
**ke dni 31.12.2015**  
(v celých tisících Kč)

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>105846</b>	<b>1468</b>	<b>104378</b>	<b>102149</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Dlouhodobý majetek	<b>100000</b>	<b>256</b>	<b>99744</b>	<b>100000</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	<b>100000</b>	<b>256</b>	<b>99744</b>	<b>100000</b>
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	<b>5749</b>	<b>1212</b>	<b>4537</b>	<b>2098</b>
C.I.	Zásoby				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	<b>1987</b>	<b>1212</b>	<b>775</b>	<b>1716</b>
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	<b>3762</b>		<b>3762</b>	<b>382</b>
D.I.	Časové rozlišení	<b>97</b>		<b>97</b>	<b>51</b>

P A S I V A		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>104378</b>	<b>102149</b>
A.	Vlastní kapitál	<b>50408</b>	<b>39246</b>
A.I.	Základní kapitál	<b>557</b>	<b>528</b>
A.II.	Kapitálové fondy	<b>50852</b>	<b>38808</b>
A.III.	Fondy ze zisku	<b>7</b>	<b>7</b>
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	<b>-96</b>	<b>-114</b>
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	<b>-912</b>	<b>17</b>
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		
B.	Cizí zdroje	<b>53970</b>	<b>62903</b>
B.I.	Rezervy	<b>66</b>	
B.II.	Dlouhodobé závazky	<b>2205</b>	
B.III.	Krátkodobé závazky	<b>1278</b>	<b>369</b>
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	<b>50421</b>	<b>62534</b>
C.I.	Časové rozlišení		

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	Karel Vančura, Petr Čihula
---	----------------------------

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	Průběžná 288/11,296/13 - bytové družstvo
IČ / DIČ:	26497794 / CZ26497794
Sídlo účetní jednotky:	Průběžná 296/13, 10000 PRAHA 10

**Vybrané údaje z Výkazu zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění , ve zjednodušeném rozsahu  
ke dni 31.12.2015  
(v celých tisících Kč)**

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby za prodej zboží		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
+	Obchodní marže		
II.	Výkony	723	110
B.	Výkonová spotřeba	602	66
+	Přidaná hodnota	121	44
C.	Osobní náklady	49	
D.	Daně a poplatky	47	4
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	256	
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	1212	
IV.	Ostatní provozní výnosy	971	
H.	Ostatní provozní náklady	389	4
V.	Převod provozních výnosů		
I.	Převod provozních nákladů		
*	Provozní výsledek hospodaření	-605	36
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	Náklady z finančního majetku		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	Výnosové úroky	15	
N.	Nákladové úroky		
XI.	Ostatní finanční výnosy		
O.	Ostatní finanční náklady		19
XII.	Převod finančních výnosů		
P.	Převod finančních nákladů		
*	Finanční výsledek hospodaření	15	-19
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	66	
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	-912	17
XIII.	Mimořádné výnosy		
R.	Mimořádné náklady		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti		
*	Mimořádný výsledek hospodaření		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-912	17
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	-846	17

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	Karel Vančura, Petr Čihula
---	----------------------------

# Příloha k účetní závěrce - Průběžná 288/11, 296/13 bytové družstvo - ke dni 31. prosince 2015

## A. Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky ( § 39 odst. 1 Vyhlášky )

Obchodní firma : Průběžná 288/11, 296/13 bytové družstvo  
Sídlo : Průběžná 296/13 Praha 10, Praha 10  
Právní forma : družstvo  
IČO : 26 49 77 94  
DIČ : CZ 26 49 77 94

Rozhodující předmět činnosti : pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor s poskytováním základních  
Datum vzniku společnosti : 12.1.2001

### Změny a dodatky provedené v běžném účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny
změny v kontrolní komisi a zapsání kontrolní komise	21.12.2015

### Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Vedení společnosti a hlavní provozovna se nachází na adrese Průběžná 296/13, Praha 10. Společnost nemá pobočky .

### Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni :

Jméno a příjmení	Funkce :
Ing. Karel Vančura	předseda představenstva
Ing. Petr Čihula	místopředseda představenstva
Mgr. Jaroslava Smolová	člen představenstva
Ing. Aleš Petera	člen představenstva
Ing. Helena Taterová, DiS.	člen představenstva

### 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady ( § 39 odst. 3 Vyhlášky )

nemá

## B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování ( § 39 odst. 5 Vyhlášky )

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

## 1. Způsoby ocenění a odepisování majetku ( § 39 odst. 5a Vyhlášky )

### 1.1. Zásoby

nemá

### 1.2. Dlouhodobý majetek

#### Ocenění dlouhodobého hmotného majetku

\* dlouhodobý hmotný majetek byl oceňován pořizovací cenou

### 1.3. Cenné papíry a podíly

nemá

### 1.4. Zvířata

nemá

### 1.5. Odepisování

#### Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

\* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se rovnají.

#### Daňové odpisy - použité metody

Objekt garáží je odepisován zrychleně, po odbu 30 let

## 2. Odchytky od metod dle § 7 zákona o účetnictví ( § 39 odst. 5b Vyhlášky )

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

## 3. Způsoby korekcí oceňování aktiv ( § 39 odst. 5c Vyhlášky )

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

### 3.2. Přepočítání cizích měn na českou měnu

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

### 3.3. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

## C. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát ( § 39 odst. 6 až 10 Vyhlášky )

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace účetní jednotky ( § 39 odst. 6

#### 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období splatné v běžném účetním období

Zdaňovací období	Důvod doměrku	Výše doměrku
nejsou		0
		0
	Celkem	0

#### 1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

### 1.3. Rezervy

Rezervy	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
Zákonné rezervy	0	0	0	0	0	0	0
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	66	0	66
Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
Odložený daňový závazek	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66</b>	<b>0</b>	<b>66</b>

### 1.4. Dlouhodobé bankovní úvěry

Rok poskytnutí úvěru	Rok splatnosti	Původní výše úvěru	Zbývajících výše úvěru	Úrok	Způsob zajištění
2014	2035	62 534	50 421	1,65%	blankosměnka, zástava nemovitosti v KN
	<b>Celkem</b>	<b>62 534</b>	<b>50 421</b>		

Komentář k tabulce :

### 1.5. Závazky po splatnosti ke státním orgánům

Druh závazku	Celková výše závazku
Závazky z titulu zákonného sociálního pojištění	0
Závazky z titulu zákonného zdravotního pojištění	0
Závazky z titulu celních nedoplatků	0
Závazky z titulu daňových nedoplatků	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>

## 2. Důležité údaje týkající se majetku a závazků ( § 39 odst. 7 Vyhlášky )

### 2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
Do 30	44	0	28	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	0	0	0	0
90 - 180	0	0	0	0
180 a více	0	1 212	0	0
<b>Celkem</b>	<b>44</b>	<b>1 212</b>	<b>28</b>	<b>0</b>

Komentář k tabulce :

### 2.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
Do 30	0	0	0	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	0	0	0	0
90 - 180	0	0	0	0
180 a více	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Komentář k tabulce :

### 2.3. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

Komentář k tabulce :

### 2.4. Dlouhodobé pronájmy majetku

Pronajatý majetek	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	účetní hodnota	doba pronájmu	účetní hodnota	doba pronájmu
	0	0	0	0
	0	0	0	0

Komentář k tabulce :

### 2.5. Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem

Zatížený majetek	Běžné účetní období				Minulé účetní období			
	Účetní hodnota	Způsob zatížení	Výše jištěného závazku	Ukončení zajištění	Účetní hodnota	Způsob zatížení	Výše jištěného závazku	Ukončení zajištění
technologický celek Průběžná	100 000	zástava	50 421	27.07.35	100 000	zástava	62 534	27.07.35
	0		0		0		0	
<b>Celkem</b>	<b>100 000</b>	<b>XX</b>	<b>50 421</b>	<b>XX</b>	<b>100 000</b>	<b>XX</b>	<b>62 534</b>	<b>XX</b>

Komentář k tabulce :

### 2.6. Penzijní závazky

Druh závazků	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
nejsou	0	0	0	0
	0	0	0	0

Komentář k tabulce :

### 2.7. Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku

Věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
nejsou	0		0	
	0		0	
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>XXX</b>	<b>0</b>	<b>XXX</b>

Komentář k tabulce :


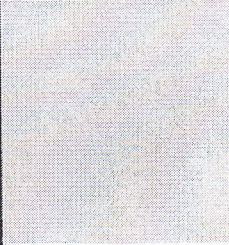
2.8. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku	Ohodnocení změny
nejsou				0
				0

Komentář k tabulce :

3. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze ( § 39 odst. 9 Vyhlášky )

nejsou

Okamžik sestavení  23. červen 2016	Podpisový záznam osoby  	Podpisový záznam statutárního  Ing. Karel Vančura - předseda představenstva; Ing. Petr Čihula - místopředseda představenstva	
--	---	---	---